

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3632/205

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. Γ. 57218/12317/8.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Ψαχνών και Καστέλλας του νομού Ευβοίας» (ΦΕΚ 424/Δ/9.9.85).

Τα υπ' αριθ. 3051/ΕΠΑ 2021/11.3.85 και 3052/ΕΠΑ/2009/11.3.85 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών νομαρχίας Ευβοίας προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Το υπ' αριθ. Φ. 17/2204/10.4.85 έγγραφο του τμήματος Υγιεινής της νομαρχίας Ευβοίας.

6. Τα υπ' αριθ. 504/3489/28.3.85 και 504/7794/31.7.85 έγγραφα του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδας.

7. Το υπ' αριθ. 3979/26.3.85 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Χαλκίδας.

8. Το υπ' αριθ. 488 Φ. 701/9.4.85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης.

9. Το υπ' αριθ. Ζ/3506/8.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Τμήμα Παραγωγής του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Το υπ' αριθ. 1242/23.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Δασών του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Το υπ' αριθ. 2457/11.6.85 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγκοινωνιών.

12. Το υπ' αριθ. 2261/Φ.1.19.2/23.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ευβοίας.

13. Το από 27.6.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθ. Φ.2.1/372/10.4.85 έγγραφο του 2ου Γραφείου Δημόσιας Εκπαίδευσης της Νομαρχίας Ευβοίας.

15. Την υπ' αριθ. 28/1985 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστέλλας.

16. Την υπ' αριθ. 79/1985 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ψαχνών.

17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

18. Την υπ' αριθ. 1/15.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ευβοίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο των οικισμών Ψαχνών και Καστέλλας του Δήμου Ψαχνών και της Κοινότητας Καστέλλας όπως το όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών για πληθυσμιακό μέγεθος των οκτώ χιλιάδων κατοίκων (8.000 πληθυσμός 1987) όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής περίπου επιφάνειας 1650 στρεμμάτων και τη δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων με μέσα μεγέθη μικτής πυκνότητας οικήσεως και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΗ ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΚΑΤ/Ηα	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
I	50	1,2
II	45	1,2
III	45	0,8
IV	35	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.11, Π-1.2 - 1.3.2 σει κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

—Επιτρέπεται στο σύνολο του οικισμού η χρήση γενικής κατοικίας.

Τη διατήρηση της σημερινής θέσης της κεντρικής περιοχής του δήμου Ψαχνών και της Κοινότητας Καστέλλας με παράλληλη ανάπτυξη τεσσάρων (4) τοπικών κέντρων στις τέσσερεις (4)πολεοδομικές ενότητες.

—Την επέκταση του χώρου των Τ.Ε.Ι.

—Τη δημιουργία ενός νέου Γυμνασίου -Λυκείου στην IV πολεοδομική ενότητα με την παράλληλη μεταφορά του παλιού Γυμνασίου στο χώρο αυτό.

—Τη δημιουργία δύο (2) χώρων για Δημοτικά Σχολεία τριών (3) χώρων για Νηπιαγωγεία και δύο (2) χώρων για παιδικούς σταθμούς.

—Τη διατήρηση του υπάρχοντος Δημοτικού Σχολείου στην περιοχή

Σχληρού, δύο υπαρχόντων Δημοτικών Σχολείων στην πολεοδομική ενότητα I και IV και δύο (2) υπαρχόντων παιδικών σταθμών.

–Τη χωροθέτηση ενός Κέντρου Υγείας που έχει κτισθεί.

–Τη χωροθέτηση χώρου για Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) στο Σχληρό.

–Τη χωροθέτηση αθλητικού κέντρου σε συνέχεια του σημερινού γηπέδου και δημιουργία μικρού γηπέδου στην ενότητα II.

–Την ένταξη πολιτιστικών λειτουργιών στον αστικό ιστό με τη χρησιμοποίηση των υπαρχόντων κτισμάτων και συγκεκριμένα τη μετατροπή ενός κεντρικού κτιριακού συγκροτήματος εκπαίδευσης (παλιό Γυμνάσιο) και του κτιρίου του ελαιουργικού συνεταιρισμού σε πολιτιστικό κέντρο και τη μετατροπή του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Ψαχνών σε χώρο εκθέσεως.

–Τη δημιουργία ζώνης χονδρεμπορίου και αποθηκών σε συνδυασμό με σταθμό φορτηγών αυτοκινήτων.

–Τη δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου δίπλα από τη ζώνη χονδρεμπορίου στο ανατολικό άκρο της πόλης.

–Τη δημιουργία αστικού πρασίνου σε γειτνίαση με το Γυμνάσιο και το αθλητικό κέντρο.

–Τη δημιουργία μιας ζώνης αστικού πρασίνου κατά μήκος του Ξηροποτάμου.

–Τη δημιουργία λωρίδας πρασίνου που περιβάλλει και διαχωρίζει τις ζώνες χονδρεμπορίου και βιοτεχνικού πάρκου από την περιοχή κατοικίας.

–Τη δημιουργία εγκαταστάσεων αναψυχής μέσα στις παραπάνω ζώνες πρασίνου.

–Τη δημιουργία δύο (2) νέων Νεκροταφείων στο βόρειο άκρο της πόλης πάνω από το ποτάμι και σε απόσταση 300 μέτρων από την επέκταση του οικισμού και στο δυτικό άκρο της πόλης σε απόσταση 250 μ. από την επέκταση του οικισμού.

–Τη μετατροπή των υπαρχόντων νεκροταφείων σε χώρους πρασίνου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε πληθυσμό για το έτος 1987 και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης, και των αναγκών σε γη και κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως φαίνεται στους πίνακες Α- 11.2.1α, Α- 11.2.3 και Α- 11.6.

δ) Την οργάνωση της μεταφορικής υποδομής των πολεοδομικών ενοτήτων όπως φαίνεται στους χάρτες Π- 2.1.1 και Π- 2.1.2 σε κλίμακα 1:5000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Νέα χάραξη εθνικής οδού Χαλκίδος -Ιστιαίας ώστε να διέρχεται έξω από τον πολεοδομικό ιστό των οικισμών Ψαχνών- Καστέλλας.

Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στο σημείο σύνδεσης της Εθνικής οδού με οδό προς τον οικισμό Πολιτικών.

–Κατασκευή νέας γέφυρας δυτικά του χώρου σταθμού φορτηγών-Λεωφορείων.

–Δημιουργία περιμετρικής αρτηρίας γύρω απότον οικισμό.

–Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο καθώς και συστήματος πεζοδρομίων που εξειδικεύεται στην πολεοδομική μελέτη.

–Λειτουργία συστήματος υπεραστικών λεωφοριακών γραμμών που συνδέουν τα Ψαχνά με την Χαλκίδα, τους οικισμούς της Τριάδας του Κοντοδεσπότη, τα Πολιτικά και την Ιστιαία.

–Καθορισμός περιοχών για εξεύρεση χώρων σταθμεύσης αυτοκινήτων διάσπαρτα μέσα στο οικιστικό σύνολο.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.7 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων.

–Ζώνη εξυγείανσης στο κέντρο του οικισμού Ψαχνών στην περιοχή πάνω απότο ποτάμι.

στ) Τον καθορισμό των αναπτυξιακών ζωνών εξυγείανσης κατοικίας όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων.

–Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας, χονδρεμπορίου και αποθηκών.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Ζώνη προστασίας βιότοπου στο λιβάδι.

–Ζώνη προστασίας δασών και γεωργικής γης.

–Ζώνη προστασίας ακτών στην παραλία της Καστέλλας.

–Νέα θέση μεταφοράς πτηνοτροφικών μονάδων και απομάκρυνση των παλαιών.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτης δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, 2.4.2 και Π-2.6.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Χωροθέτηση δύο νέων αντλιοστασίων για την ύδρευση της Καστέλλας και της νοτιανατολικής περιοχής όπου επεκτείνεται η πόλη.

–Διατήρηση προσωρινά των υπαρχόντων αντλιοστασίων.

–Επέκταση του δικτύου αποχέτευσης και μετά τις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού ώστε τα επεξεργασμένα λύματα να διοχετεύονται στη θάλασσα.

–Σύνδεση του κεντρικου αγωγού αποχέτευσης με τον αγωγό που θα διοχετεύει τα επεξεργασμένα απόβλητα των εγκαταστάσεων που πρόκειται να δημιουργηθούν στα Τ.Ε.Ι. Ψαχνών.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2 -3.2.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Καθορισμό δώδεκα (12) χώρων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

–Καθορισμό δύο (2) θέσεων εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης.

–Καθορισμό ενός (1) πυροσβεστικου σταθμού και εικοσιενός (21) σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου όπως εμφανίζονται στον πίνακα πολεοδομική οργάνωση - λειτουργίες.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έντεκα (11) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 3632/1986 πράξη του δημοδιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Μέσα στην περιοχή του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οι οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ..ΕΥΒΟΙΑΣ..... ΟΙΚΙΣΜΟΣ....ΨΑΧΝΑ....... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3		Πολ ΕΝΟΤΗΤΑ 4	
	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αριθ. μον.	m (Ha)	Αρ. Μον	Γή (Ha)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	1	
1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ										
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	4	0,4	1	0,1	1	0,1	1	0,1	1	0,1
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	1	4.4	—	—	—	—	—	—	1	4.4
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ	1	0,24	—	—	1	0,24	—	—	—	—
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	4	0,4	1	0,1	1	0,1	1	0,1	1	0,1
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	1	1.4	—	—	—	—	—	—	1	1.4
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	5	2.25	2	1.0	1	0.4	1	0,4	1	0.45
8. ΙΑΤΡΕΙΑ Ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0.3	—	—	—	—	1	0,3	—	—
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	4	0.4	1	0,1	1	0,1	1	0,1	1	0,1
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1	1.5	—	—	1	1.5	—		—	
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	6	0.4	2	0.15	2	0,15	1	0,05	1	0,05
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	4	0.8	1	0.2	1	0.2	1	0.2	1	0,2
ΣΥΝΟΛΟ	32	12,49	8	1.65	9	2.79	7	1,25	8	6,8

- 124 -

ΠΗΓΕΣ: Πινακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6. (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).

Συνοδεύει την 10993/14-10-85 εισήγηση του ΤΠ Ν'ΑΕ Χαλκίδας

Η προϊσταμένη

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΨΑΧΝΑ. ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ^2/κατ.)	Σταθ/ποιης για κοιν.+τεχνικοδ (μ^2/κατ)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομέν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^{4}$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2.500	45	1.2	25 μ²/κ	35 μ²/κ	179	1/2	4.027	1.527
" " 2	2.500	53	1.2	25 μ²/κ	35 μ²/κ	179	1/2	4.743	2.243
" 3	1.500	45	0.8	25 μ²/κ	35 μ²/κ	151	1/2	3.397	1.897
" 4	1.500	60	0.8	25 μ²/κ	35 μ²/κ	151	1/2	4.530	3.030
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	8.000	203	1.00	25 μ²/κ	35 μ²/κ	660	1/2	16.697	8.697
Υπερτοπικών κεντρικών λειτουργιών		1.2							
Σύνολο οικισμού	8.000	204.2							

ΣΗΜ.: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝ[illegible]
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος* 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήρια (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα	8.000	0,04	320	120	200	1
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	8.000	0,04	320	260	60	3
Δημόσιες τράπεζες	8.000	0,05	400	120	280	3
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	8.000	0,05	400	150	250	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	8.000	0.5	4.000	2.500	1500	1
Πάρκο	8.000	5.5	44.000	44.000	—	1
Πλατείες γειτονιάς	8.000	0.5	4.000	2.500	1.500	4
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	0,3	2.400	—	2.400	2
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	1.5	12.000	9.000	3.000	4
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	700	20	14.000	9.000	5.000	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	500	15	22.500	6.800	15.700	5
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	8.000	3000	3.000	3.000	—	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	500	8	4.000	300	3750	4
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	5.5	44.000	47.000	—	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	8.000	0.5	4.000	2.000	2.000	6
10. ΝΑΟΣ	8.000	1.0	8.000	7.000	1.000	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	8.000	1.0	8.000	4.600	3.400	1

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΜΠΑΣΟΥΚΕΑ
Αρχ/κτων με 2_Β

Πολιτικά

Ψαχνά

Καστέλλα

Ακ. Μνήμα

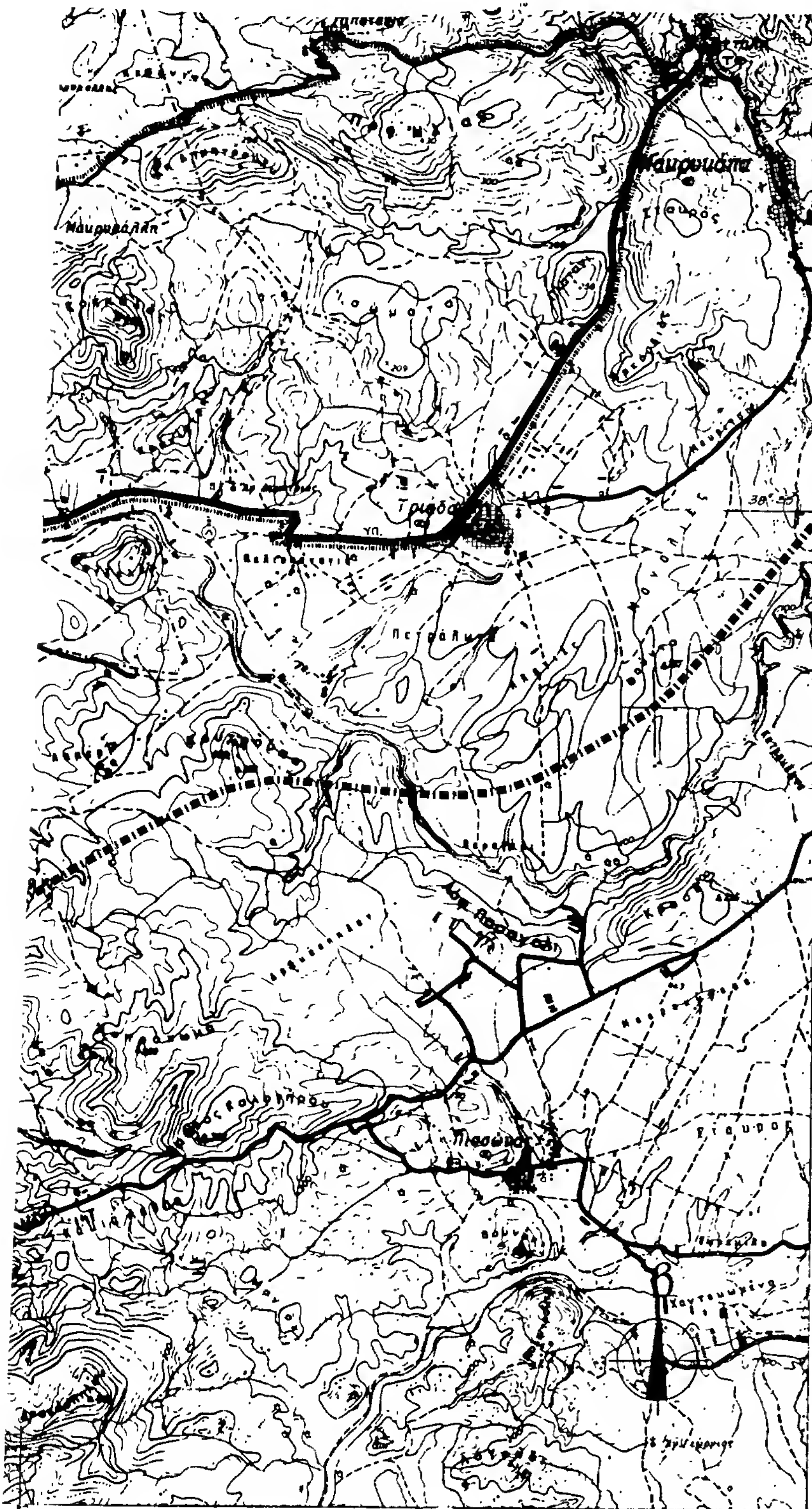
Ακ. Γλαρομύτης

Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ακ. Γάιδαρος

ΝΕΑ ΑΡΤΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ευρυτερης περιοχης - ΟΤΑ. / Greater area limits-local authorities
- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Οικισμοι / Settlements
- Ελευθεροι λεωφοροι / Motorways
- Αρτηριες / Arterial streets
- Ισοπεδοι κομβοι / Intersections
- Δικτυο υπεραστικων λεωφορειων / Intercity bus-lines
- Εγκαταστασεις μαζικων μέσων μεταφοράς / Public transport installations
- Σταθμος λεωφορείων / Bus station

Γ.3632/86
εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας νομού Ευβοίας

22 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΗΛΑΣ ΓΡΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 φ - 38°45' λ - -0°15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971 ΑΝΑΘΕΩΡ. 1978	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ Ν. ΣΙΑΕΡΗΣ Σ. ΠΑΝΤΟΣ Π. ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.1** Μεταφορικη υποδομη

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000 — ΨΑΧΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ


γεωργικη γη
γεωργικη γη
γεωργικη γη



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Τοπικα κεντρα συνοικιας-γειτονιας
Local centre (district-neighborhood)

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Αμιγης κατοικια
Residential area

Εκπαιδευση
Education

Νηπιαγωγειο
Nursery

Δημοτικο
Primary

Γυμνασιο
Junior secondary

Λυκειο
Senior secondary

Ανωτερα ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school

Περιθαλψη
Health

Κεντρο υγειας
Centre of public health

Προνοια
Welfare

Παιδικος σταθμος
Infant school

Αθλητισμος
Sports

Γηπεδα
Playing fields

Γυμναστηριο
Gymnasium

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Αποθηκες. Ψυγεια
Warehouses. refrigeration plant

Λαχαναγορα
Vegetable market

Κρεαταγορα
Meat market

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο. Ελευθεροι χωροι
Green area open space

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Νεκροταφεια
Cemeteries

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ.
Parking spaces

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορω.
Public transport installations

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΨΑΧΝΑ ΛΙΜΝΗ
Φ 38°45
λ 0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
19[illegible]

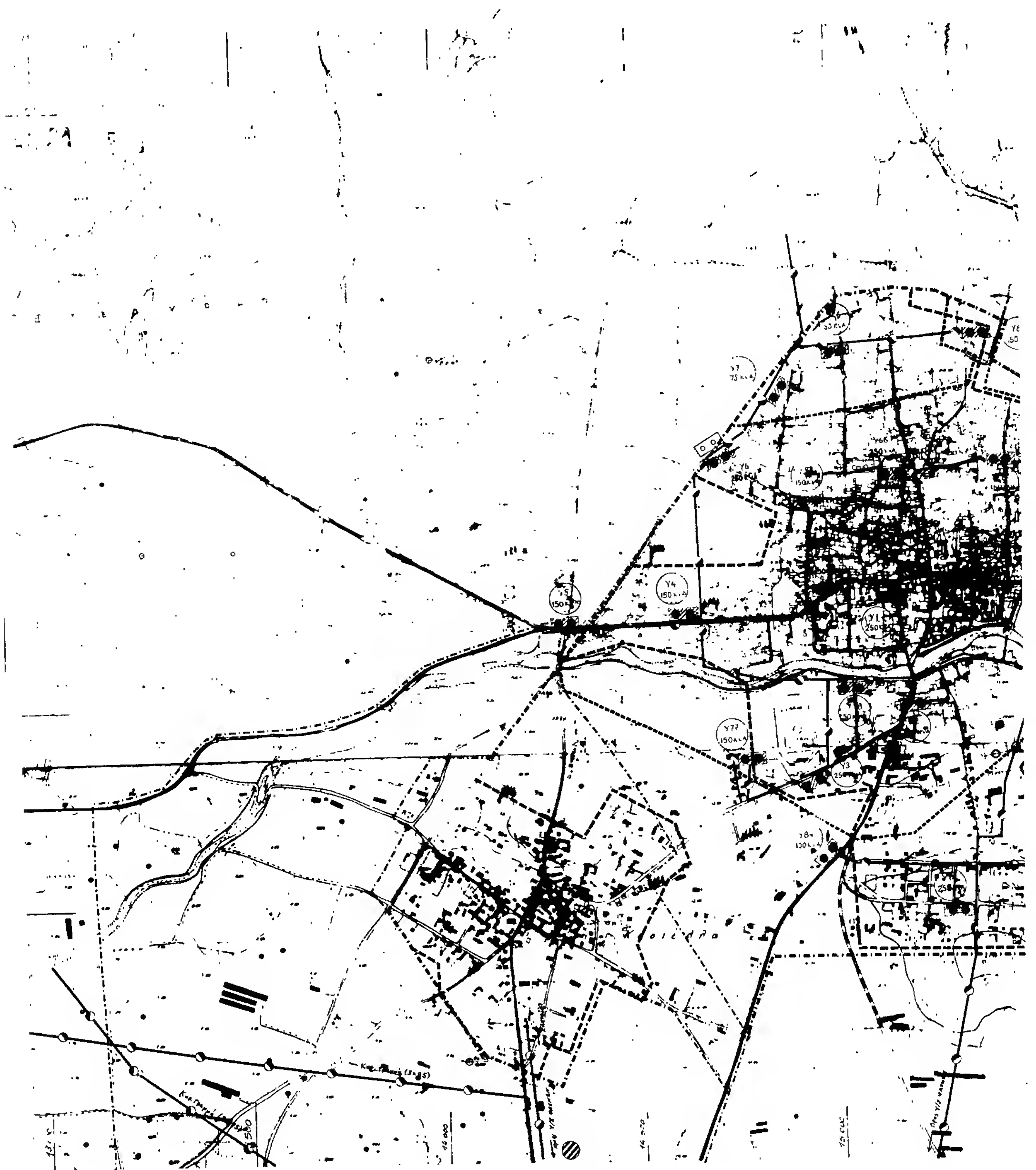
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5494
ΨΑΧΝΑ
5494

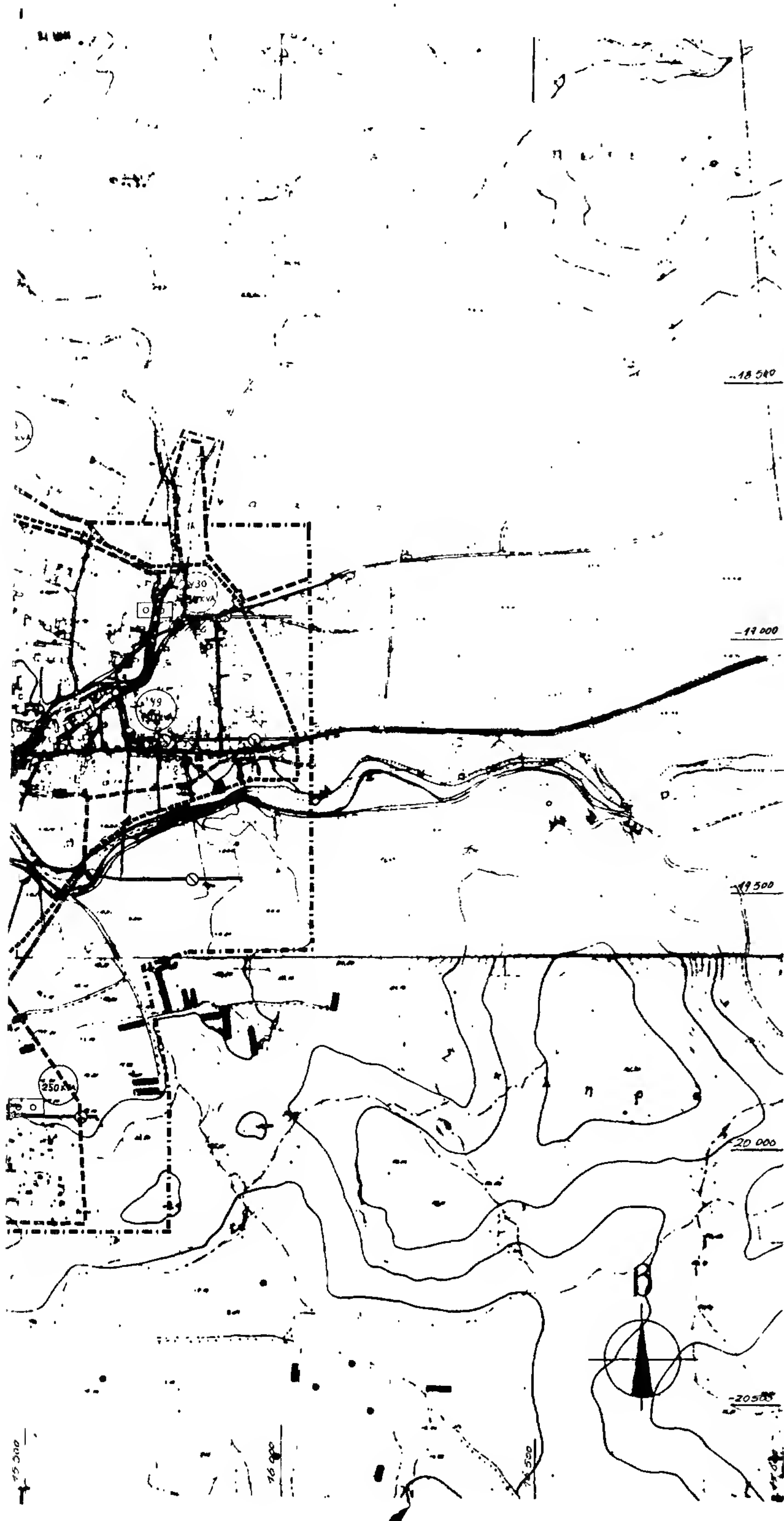
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ. ΑΝΤΑΞΟΠΟΥΛΟΣ
Μ. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Μ. ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ. ΠΑΝΤΟΣ
Π. ΚΑΛΟΝΑΡΙΔΗΣ
Μ. ΦΛΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Σ. ΜΗΤΣΟΡΗ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.2 / Π-1.3.2
Πολεοδομικες ενοτητες
Χρησεις γης οικισμου-ΖΟΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΨΑΧΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary stations of Δ.Ε.Η

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

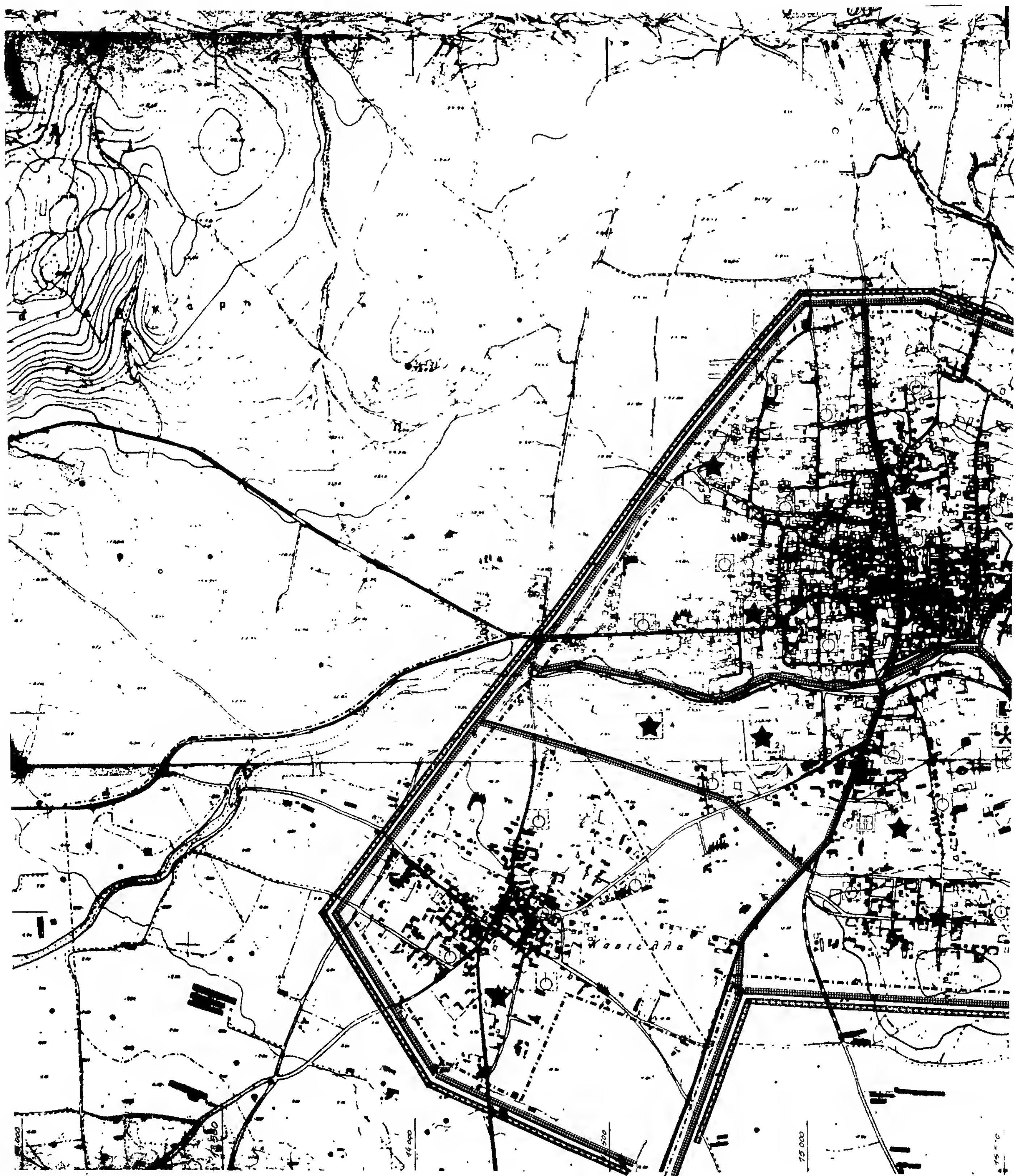
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ 3632/86
έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας.
22 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ Φ 38°45 Λ +0°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 197?	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 5494 1 Π 1 1 ΨΑΧΝΑ 5494 3		Α ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν ΣΙΔΕΡΗΣ Σ ΠΑΝΤΟΣ Π ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π_ 2.6.2	Ενεργειακο συστημα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ



Γ.3632/86
Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας Νομού Ευβοίας.
22 Ιανουαρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits 1987

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire station

Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

1. ΣΧΟΛΕΙΑ
3. ΠΛΑΤΙΕΣ
2. ΓΗΠΕΔΟ
4. ΕΛ ΧΩΡΟΙ - ΠΑΡΚΑ

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations

1. Αποθ. υλικών, σκηνές

2. Εφεδρικές ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστ., εφεδρικό σύστημα επικοινωνίας.

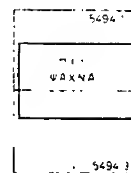
Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations

Απο Θεομηνίες μόνο σεισμό.

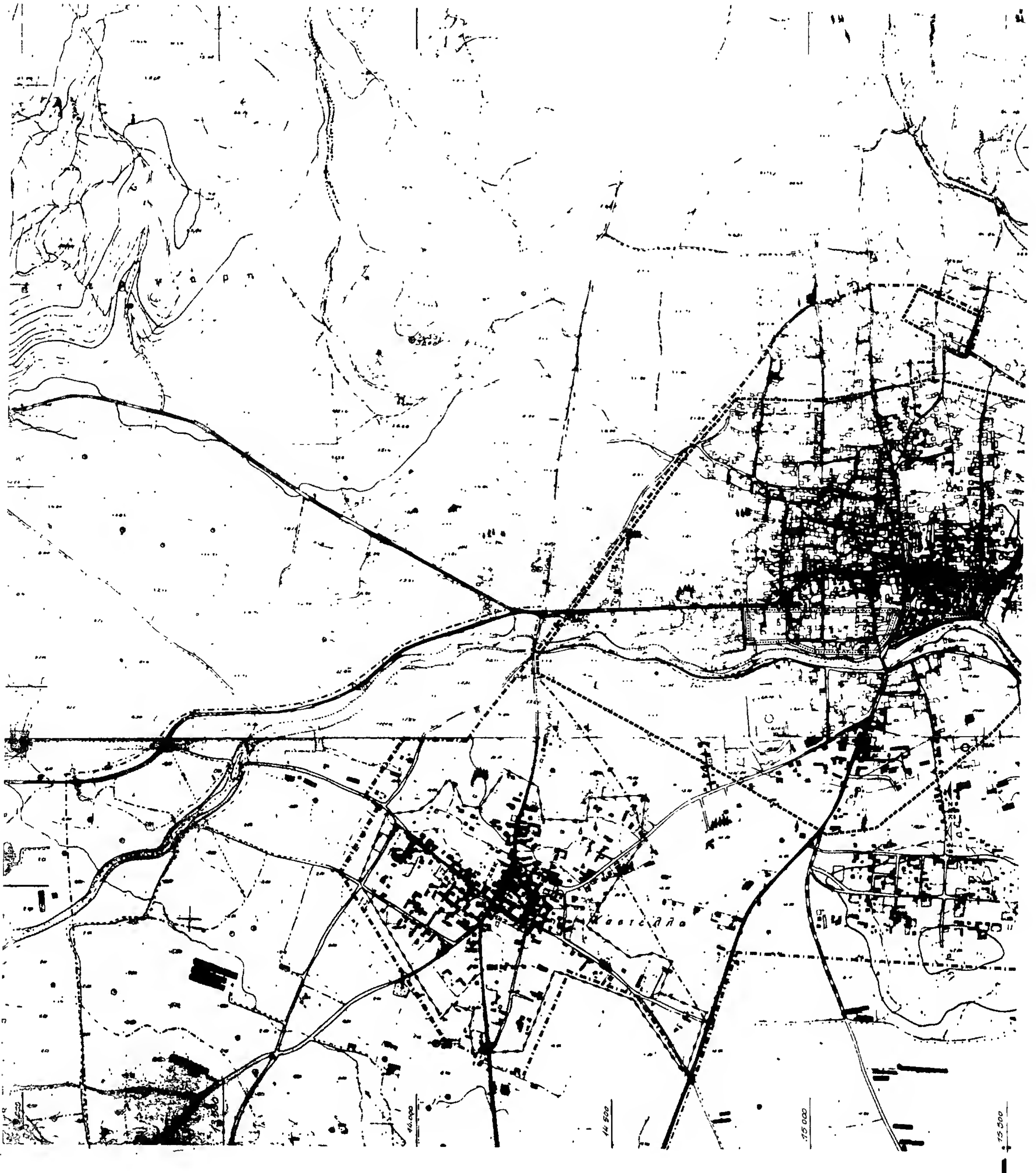
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

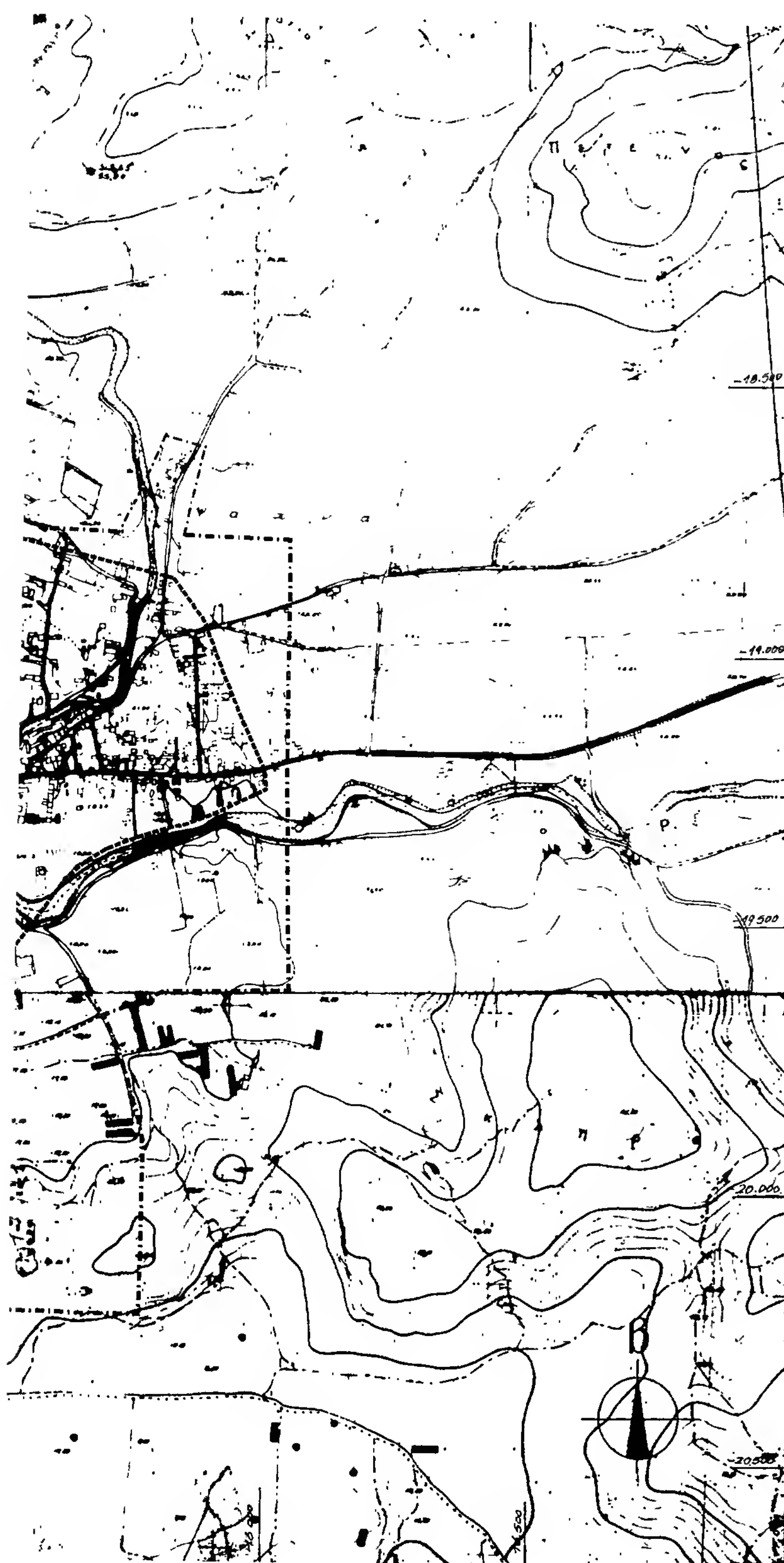
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΨΑΧΝΑ MNH φ 18°45 λ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 19..	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ Σ. ΠΑΝΤΟΣ Π. ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ



ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π - 3.1.2-3.2 - 3.3	Πυροπροστασια - Προστασια απο σεισμο - Θεομηνιες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ


Καστέλλα
14.000
14.500
15.000
15.500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982 — Town plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του' 23 — Limits of pre-1923 settlement
- ZEK Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων — Other special incentive zones
- Ορια περιοχης Εξυγίανσης — Renewal-area limits

Γ.3632/86
... έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας.

22 Ιανουαρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΨΑΧΝΑ
18°45

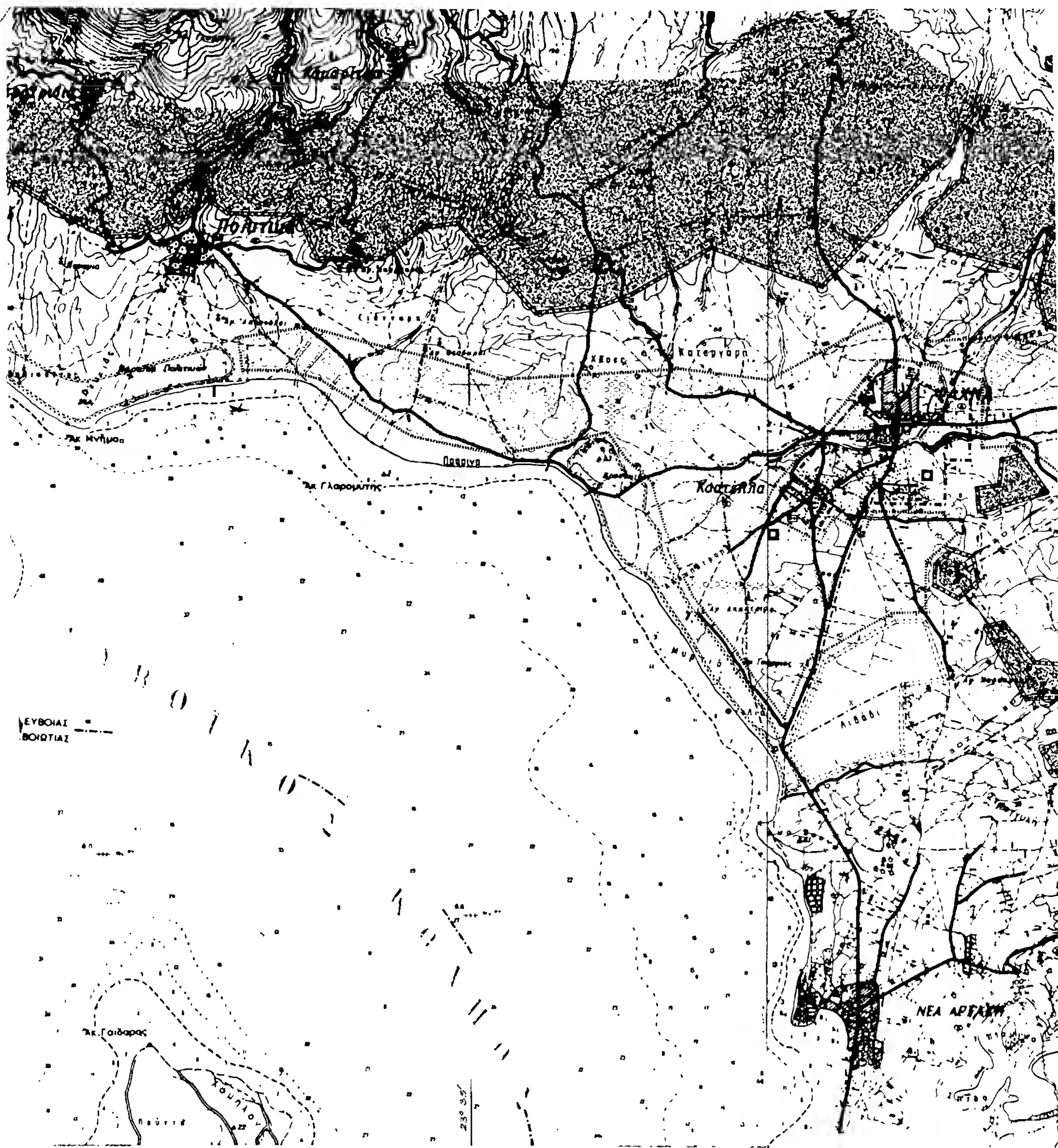
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5494 1
ΨΑΧΝΑ
5494 3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ. ΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ
Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ. ΠΑΝΤΟΣ
Π. ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ
Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-1.7	Ζωνες οικονομικων και θεσμικων κινητρων
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ


Κατεργάρη
Καστέλλα
Ακ. Μνήμα
Ακ. Γλαρομύτης
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Λιβάδι
Ακ. Γαϊδαρας
ΝΕΑ ΑΡΤΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ζωνη προστασιας ακτων — Protected costal zone
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος· Χερσαια — Protected ecosystems of specia interest — Terrestria
- Ζωνη προστασιας δασων — Protected woodlandzone
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας — Protected agricultural land zone
- Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος — Protected areas with historical interest
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση (πτηνοτροφικές μονάδες) — Abnoxious land uses to be removed
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων (πτηνοτροφικες μονάδες) — New installation sites
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη — Zone of special study

Γ3692/86.
έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας

22 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 100000
φ 38°45
λ -0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971
ΑΝΑΘΕΩΡ. 1978

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

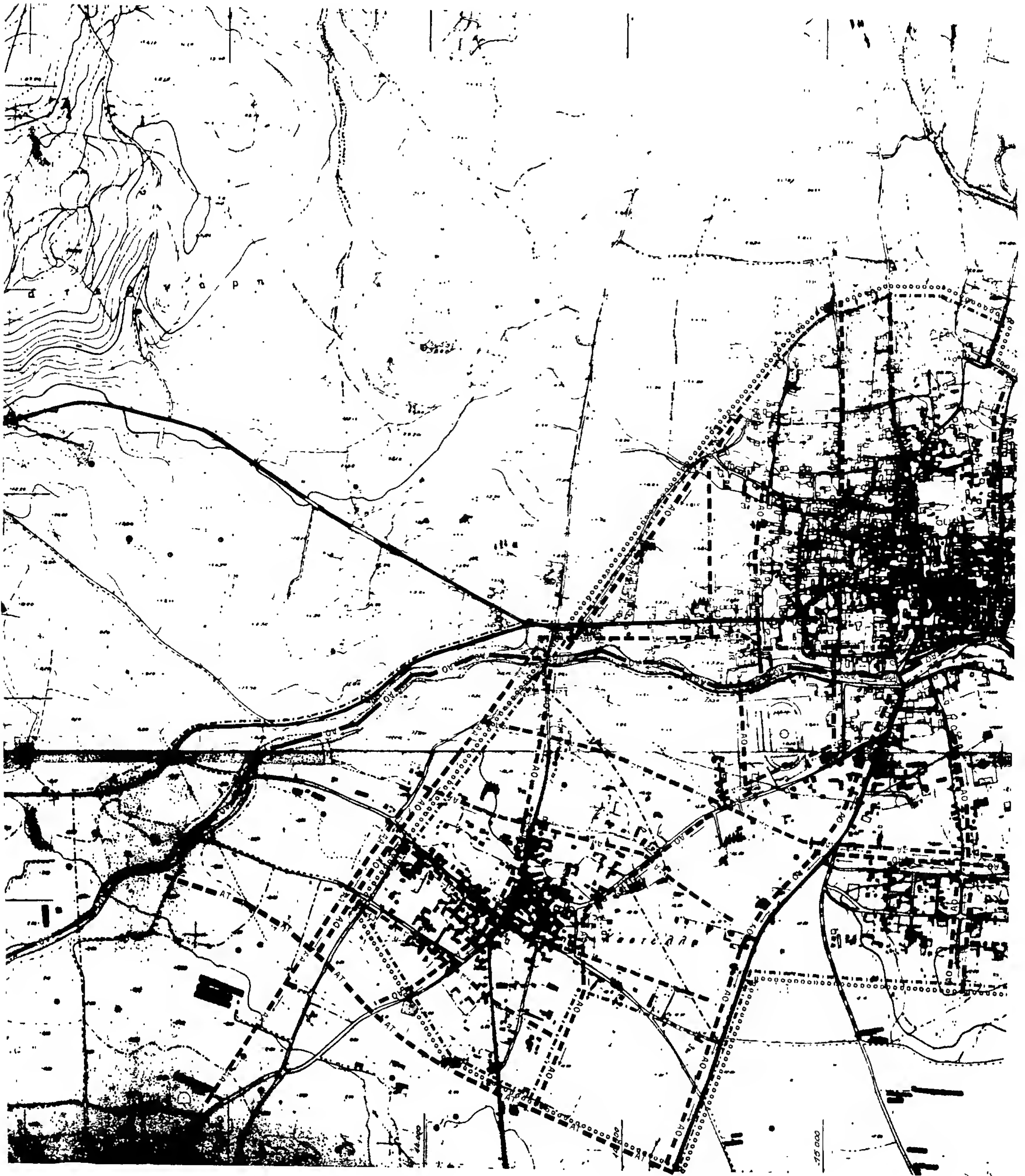
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ. ΠΑΝΤΟΣ
Π. ΚΛΩΝΑΡΙΔΗΣ
Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

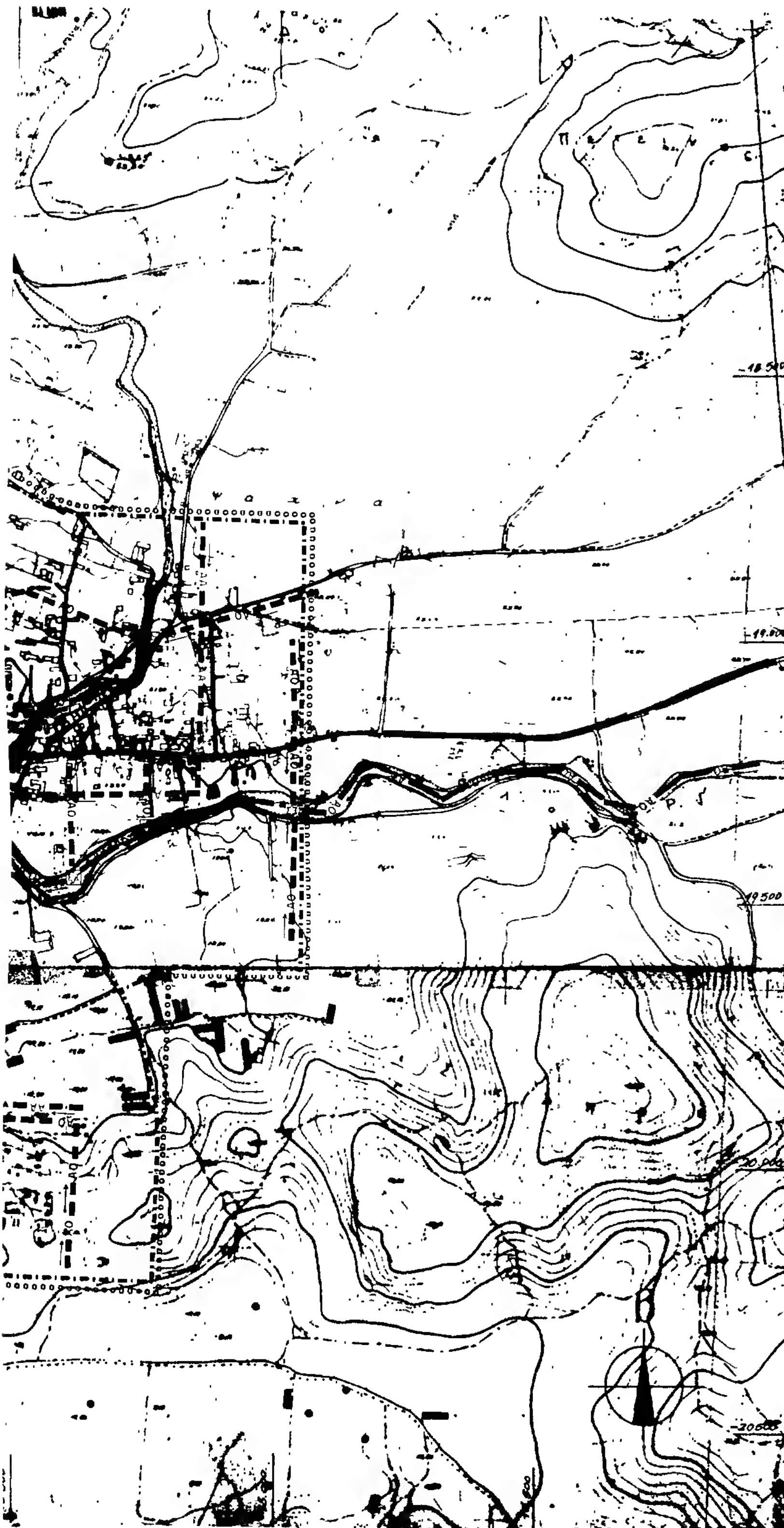
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.9** Προστασια περιβαλλοντος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
ΜΑΙΟΣ 1985

ΨΑΧΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων
  Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987
  Town-plan boundaries 1987
- Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
  Limits of area with storm sewers
- ΑΟ Βασικοι αγωγοι ομβριων
  Main storm sewer
- ΑΑ Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
  Skeleton sanitary sewers
- Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
  Sewage treatment plant

Γ. 3639/86
Εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας.

22 Ιανουαρίου 1986

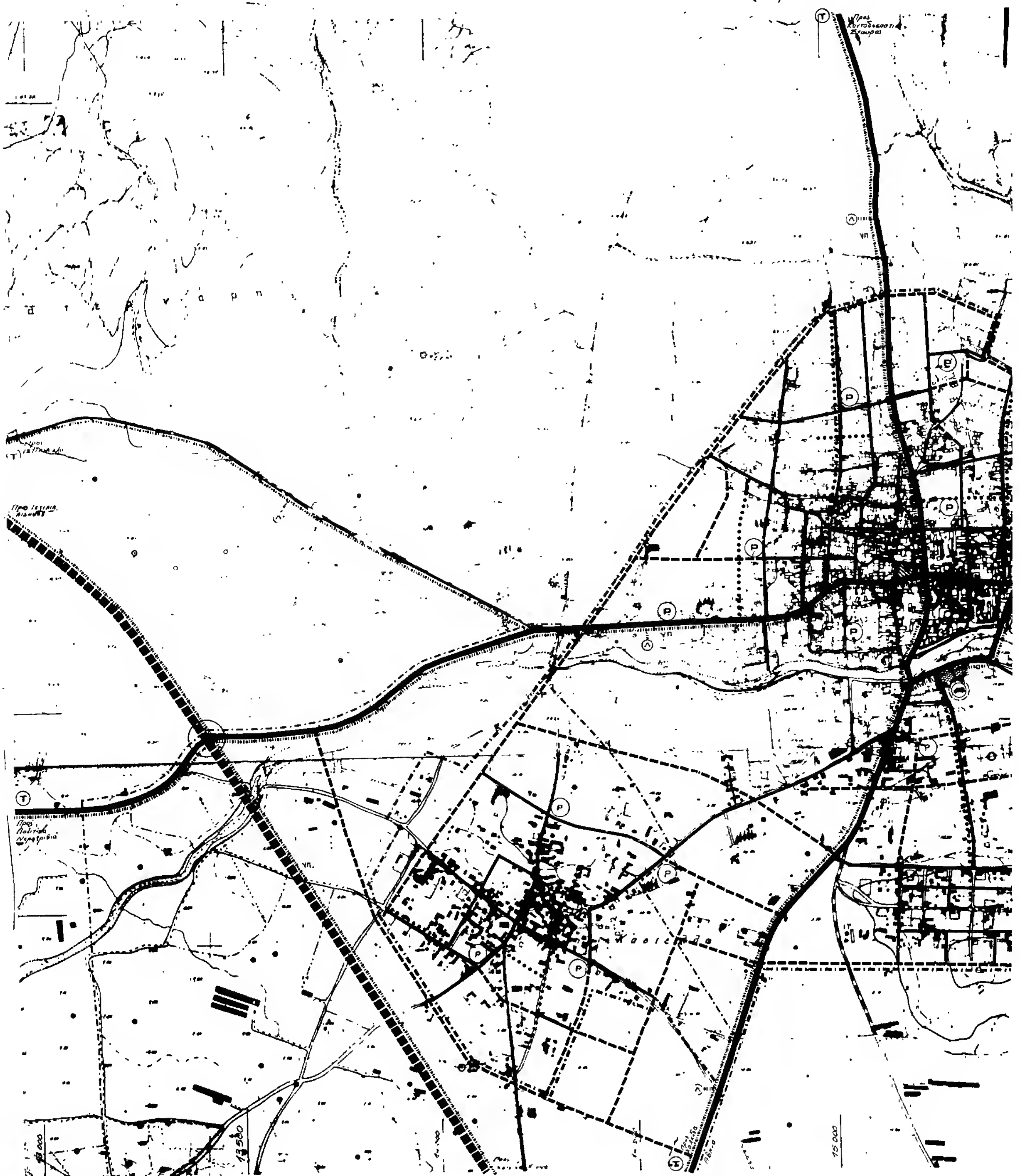
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

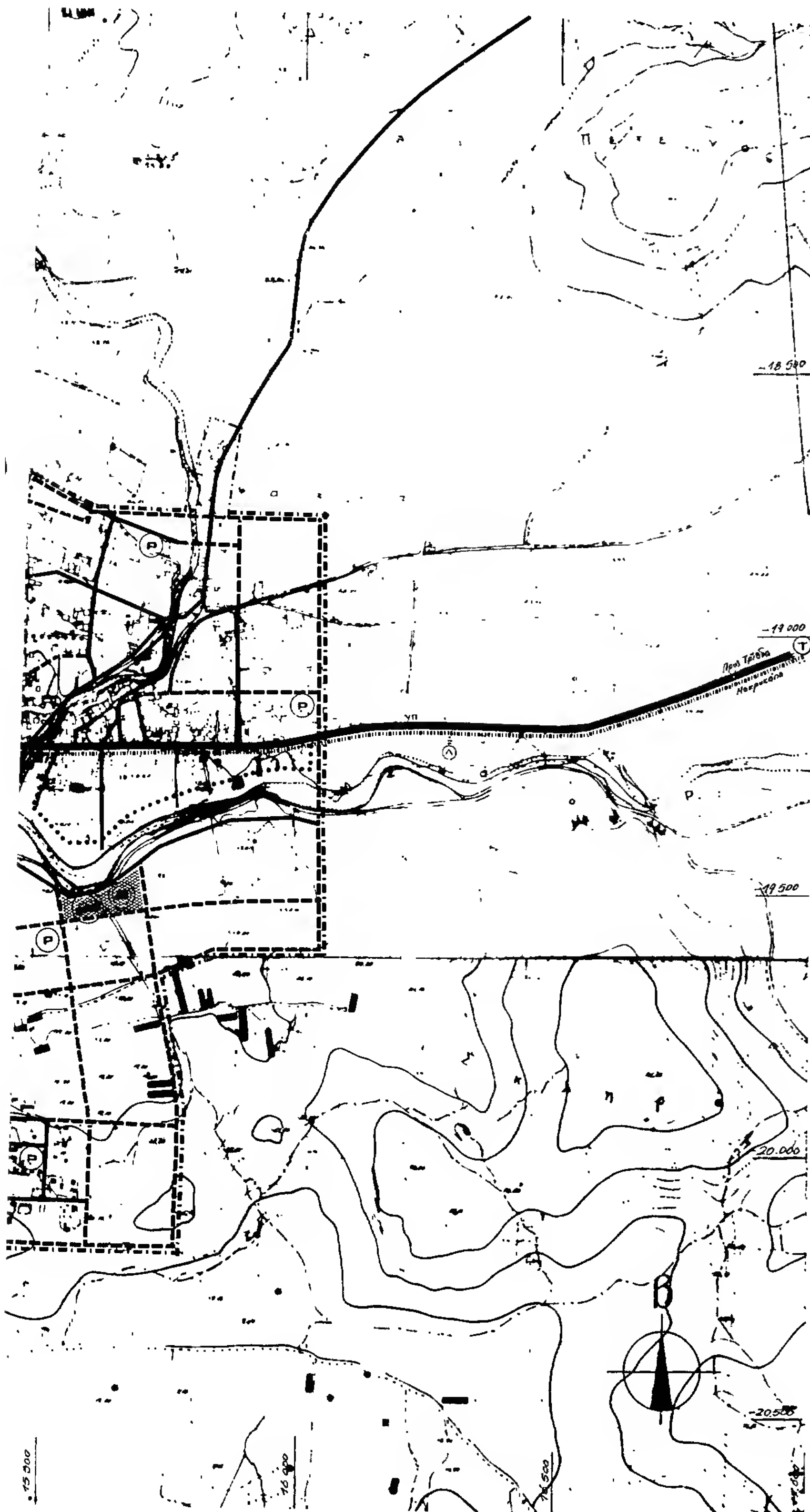
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ Φ. 38°45 Λ. 0°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: 5494 1 / ΠΙΙ ΨΑΧΝΑ / 5494 3		Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ Σ. ΠΑΝΤΟΣ Π. ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ, ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π 2.4.2	Αποχετευση ακαθαρτων
Π 2.3.2	Αποχετευση ομβριων.αντιπλ.προστασια
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΨΑΧΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Ελευθερη λεωφορος — Motorway
- Αρτηρια — Arterial street
- Συλλεκτηριος — Collector street
- Ισοπεδος κομβος — Intersection
- Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων — Intercity bus lines
- Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας — Public transport installations
- Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα) — Bus terminal (intercity)
- Σταθμοι φορτηγων — Truck terminal
- Συστημα πεζοδρομων — Pedestrian streets
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου — Parking spaces

Γ.3632/86
...εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών-Καστέλλας του νομού Εύβοιας.
... 22 Ιανουαρίου 1986.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βας. Γρυλλης.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:50.000 ΨΑΧΝΑ ... ΦΥΛΛΟ 18°45 ... Λ ...
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ...

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Κ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ. ΠΑΝΤΟΣ
Π. ΚΑΛΩΝΑΡΙΔΗΣ
Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
6494
ΨΑΧΝΑ

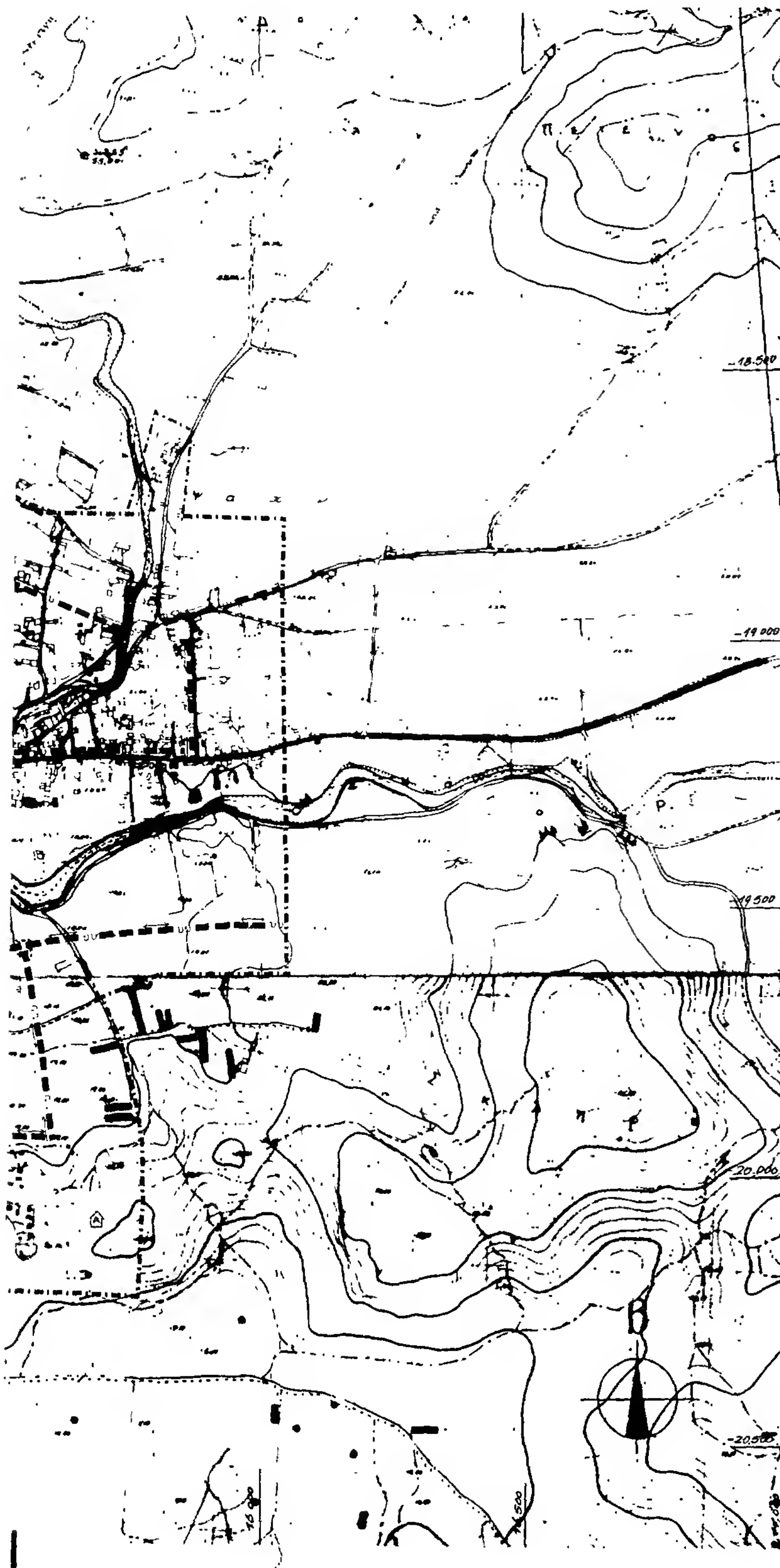
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.2 Μεταφορικη υποδομη

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΨΑΧΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and communal limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town-plan boundaries
- Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες / Limits of supply area according to pumping levels
- Βασικοι αγωγοι / Main conduits
- Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα / Gravity flow, pressure conduit, looped system
- Δεξαμενες αποθηκευσης / Storage tank
- Επιγεια δεξαμενη / Surface storage
- Αντλιοστασιο / Pumping station

Κ. 3639/86
εφαρμογή Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών-Καστέλλας νομού Ευβοίας.

22 Ιανουαρίου 1988

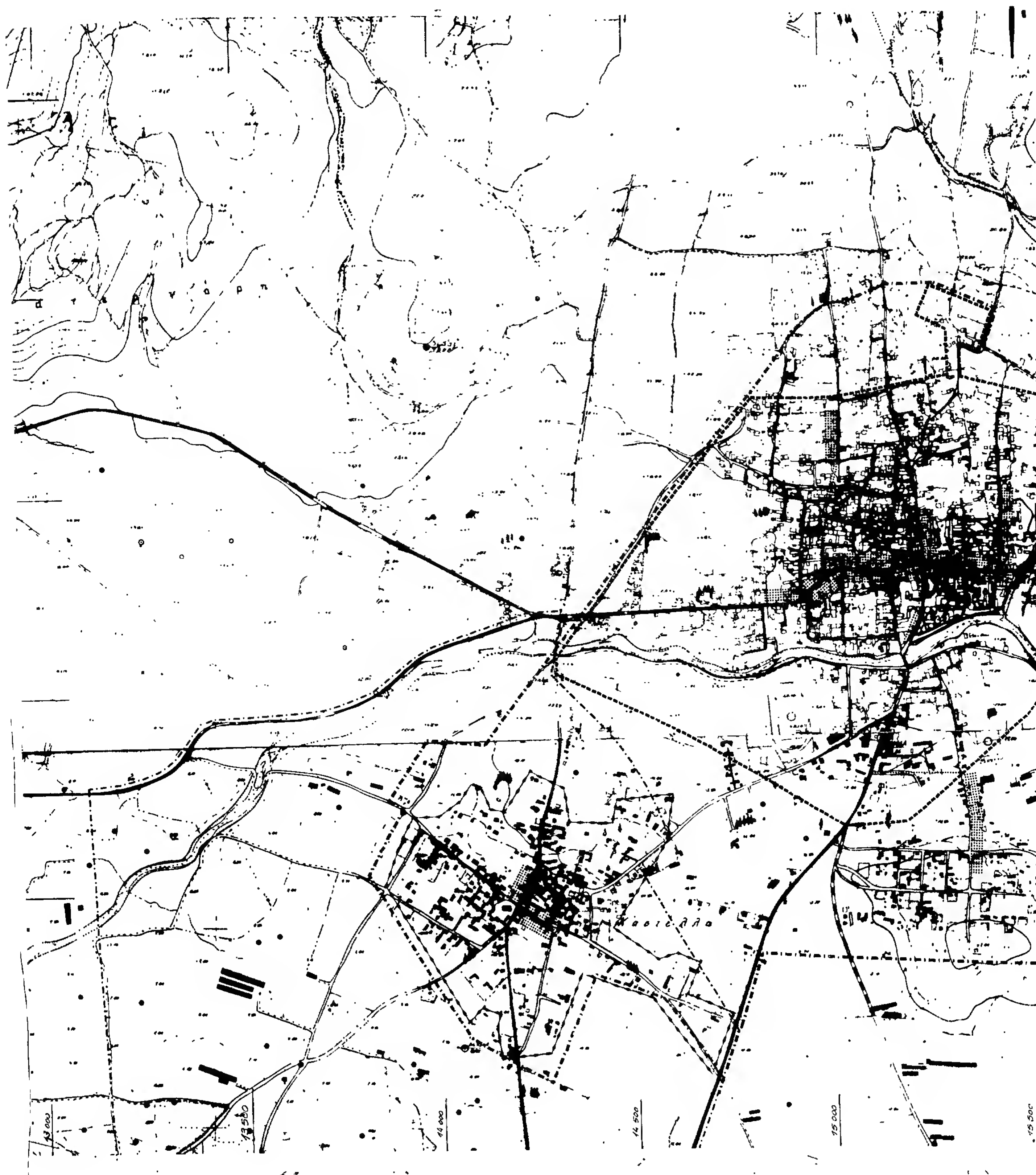
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

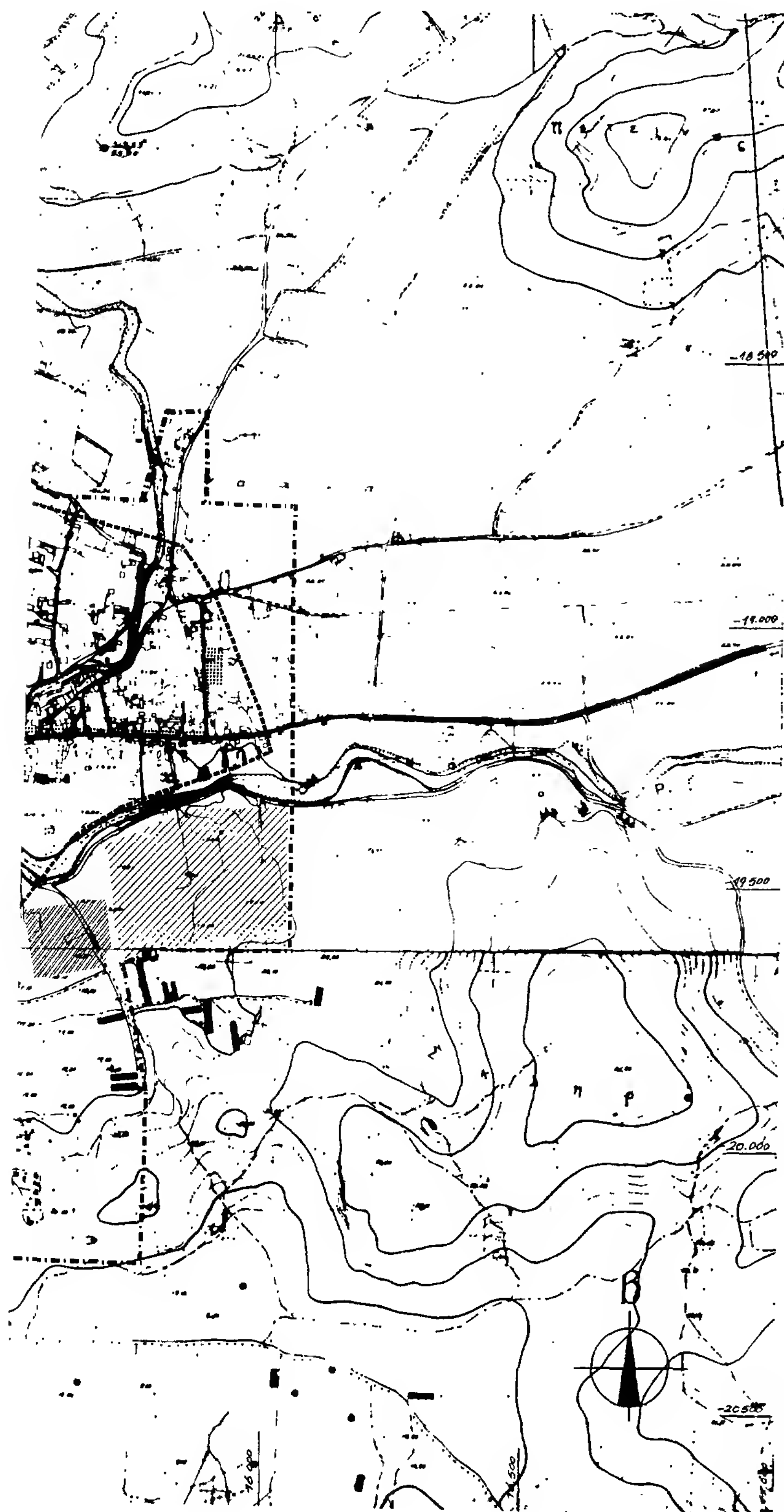
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΨΑΧΝΑ Λ ΜΝΗ Φ 38°45 Λ 0°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 19"	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Α ΑΝΤΙΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ Ν ΣΙΔΕΡΗΣ Σ ΠΑΝΤΟΣ Π ΚΑΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 5494 1 ΨΑΧΝΑ 5494 3		

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.2.2**	Υδρευση
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων
  Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987
  Town-plan boundaries 1987
- Ορια εγκεχρωμενου σχεδιου 1982
  Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του '23
  Limits of pre-1923 settlement
- Ορια Ζ Ο Ε
  Urban development control zone limits
- Ζωνες λιανικου εμποριου
  Retail zones
- Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων
  Whole sale and warehouses
- Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
  Manufacturing parks

Γ. 3632/86

22 Ιανουαρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

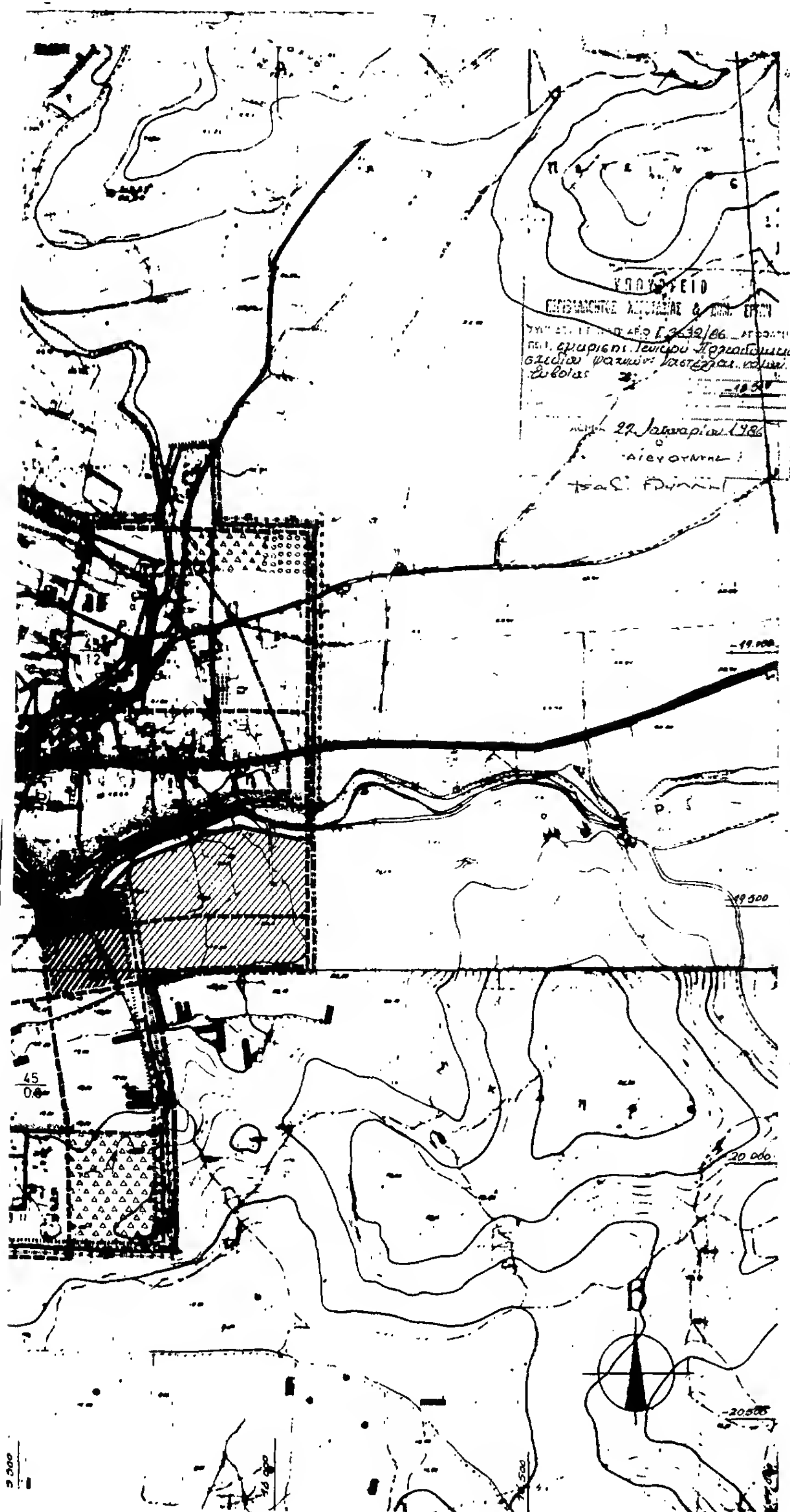
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:50000 ΨΑΧΝΑ ΜΝΗ φ 18°45	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Χ. ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ Σ. ΠΑΝΙΟΣ Π. ΚΛΩΝΑΡΙΔΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΜΗΤΣΑΚΗ Μ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΨΑΧΝΑ		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.6.1**	Νεες αναπτυξιακες ζωνες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries 1987
- Ορια οικισμου προ του '23 / Limits of pre1923 settlement
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982 / Town plan limits 1982
- Ορια συνοικιας / District limits
- Ορια γειτονιας / Neighborhood limits
- 1. Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα / Average plot ratio per urban unit
- Κεντρικες λειτουργιες πολης / Central area
- Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων / Local centre district/neighborhood
- Κατοικια / Residential area
- Βιομηχανια / Industry
- Εκπαιδευση / Education
- Περιθαλψη / Health
- Προνοια / Welfare
- Αθλητισμος / Sports
- Ορια ζωνης εξυγιανσης / Renewal area limit
- Πολιτιστικες λειτουργιες / Cultural services
- Αστικο πρασινο - ελευθεροι χωροι / Green area, open spaces
- Ιδιαιτερες χρησεις / Special uses
- Ελευθερη λεωφορος / Motorway
- Αρτηρια / Arterial street
- Συλλεκτηρια / Collector street
- Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων / Public transport installations
- Σταθμος φορτηγων / Truck station
- Σταθμος λεωφορειων / Bus station

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:00.000 ΨΑΧΝΑ ΛΙΜΝΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: 5494, ΨΑΧΝΑ		Ι. ΑΝΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν. ΣΙΔΕΡΗΣ Σ. ΠΑΝΤΟΣ Π. ΚΑΠΝΑΡΙΔΗΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΜΗΤΣΕΚΗ Μ. ΦΟΥΝΑΣΙΔΟΥ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟ ΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-1.11	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ